

Anlage 1 - Standortkonzept Nahversorgung 2021

Nach Überprüfung aller im EHK 2014 ausgewiesenen ZVB ergibt sich folgendes Ergebnis:

- a) Das HZ Innenstadt bleibt in seiner Abgrenzung erhalten.
- b) Die „Altstadt“ wird als Nebenzentrum dem Hauptzentrum Innenstadt zugeordnet.
- c) Als Nahversorgungszentren mit gebündelten Angeboten für die Grundversorgung der Bevölkerung zählen zukünftig auch weiterhin:
 - NVZ Am Neuendorfer Sand
 - NVZ Neuendorfer Straße
 - NVZ Wilhelmsdorfer Straße
 - NVZ EKZ Görden
 - NVZ Wiener Straße
 - NVZ Tschirchdamm
 - NVZ Werner-Seelenbinder-Straße.

Neben diesen zentralen Versorgungsbereichen gibt es **ergänzende** Standorte in Form von **etablierten Standorten der Nahversorgung** und **Solitärstandorten** von Lebensmittelmärkten.

- d.) Als **etablierte Standorte der Nahversorgung** werden anerkannt:
 - Ziesarer Landstraße (Netto GmbH & Co. oHG)
 - Willi-Sänger-Straße (Netto Marken-Discount, Aldi und Penny-Markt)
 - RuppinstraÙe (Norma Lebensmittelfilialbetriebs GmbH & CO. KG)
 - Rosa-Luxemburg-Allee (Netto-Markendiscount)
 - Krakauer Landstraße (Norma Lebensmittelfilialbetriebs GmbH & Co. KG)
 - Wusterwitzer Straße (Netto Markendiscount)
 - Koenigsmarckstraße (REWE-Markt)
 - Karl-Marx-StraÙe (Netto Supermarkt mbH & Co OHG)
- e.) Im Übrigen sind noch folgende Einzelstandorte von Nahversorgern (Solitärstandorte) vorhanden:
 - Göttiner Straße
 - Friedrich-Franz-StraÙe
 - Geschwister-Scholl-StraÙe
 - Am Gleisdreieck
- f.) Zudem gibt es die Agglomerationsstandorte des großflächigen Einzelhandels:
 - Brandenburger Einkaufszentrum Wust
 - Potsdamer Straße/Alte Potsdamer Straße
 - Upstallstraße
 - Beetzsee-Center