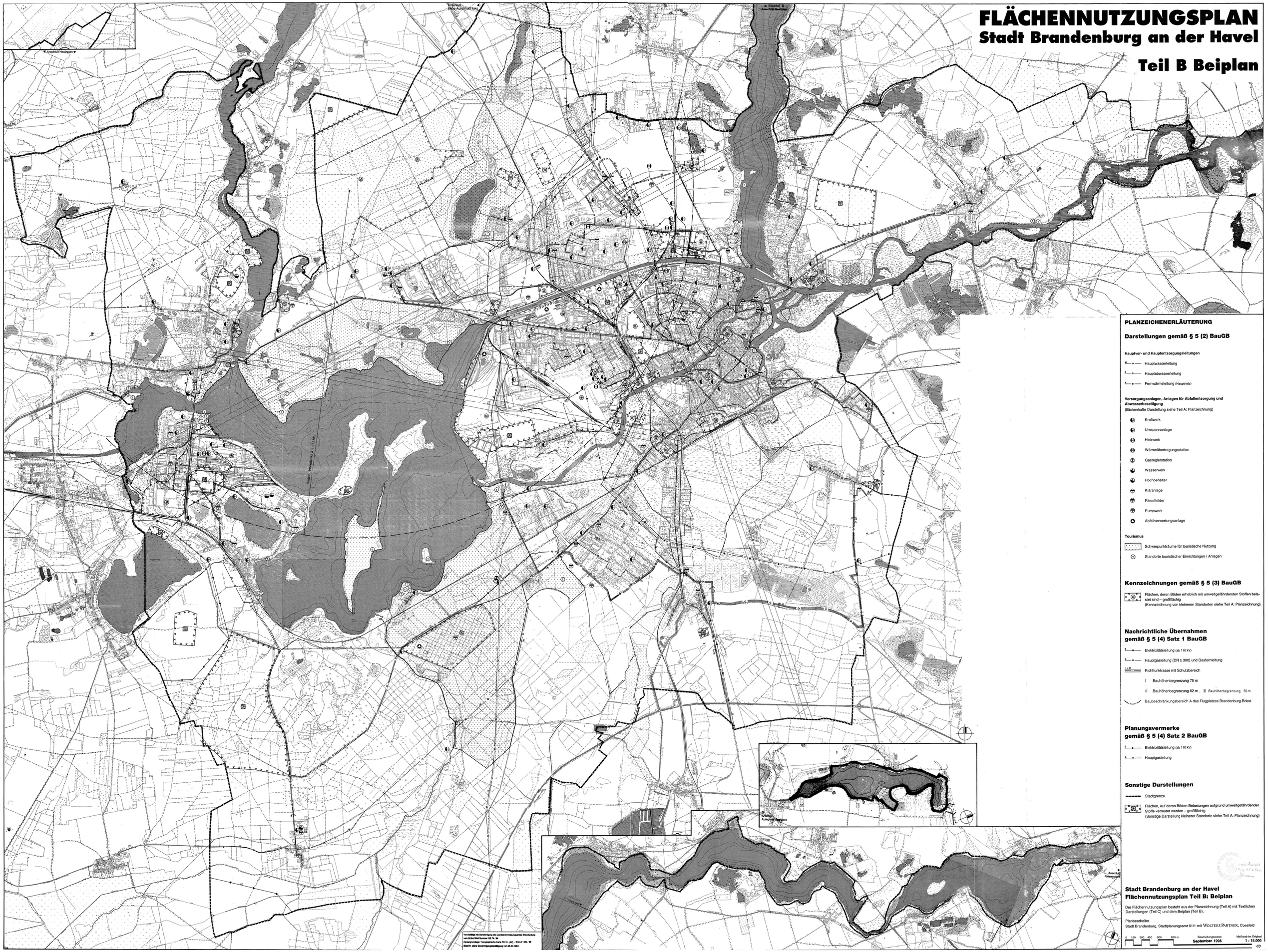
FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
Stadt Brandenburg an der Havel
Teil B Beiplan



Verwendung mit Genehmigung des Landesvermessungsamtes Brandenburg vom 22.04.1994 Nummer GS 74 / 94
Kartengrundlage: Topographische Karte TK 10 (JVI) / Stand 1990 / 95
Druck Nr. siehe Genehmigungsverteilung vom 25.04.1994

PLANZEICHENERLÄUTERUNG

Darstellungen gemäß § 5 (2) BauGB

Hauptver- und Hauptentsorgungsleitungen

- Hauptwasserleitung
- Hauptabwasserleitung
- Fernwärmeleitung (Hauptnetz)

Versorgungsanlagen, Anlagen für Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung
(flächenhafte Darstellung siehe Teil A: Planzeichnung)

- Kraftwerk
- Umspannanlage
- Heizwerk
- Wärmeübertragungsstation
- Gasreglerstation
- Wasserwerk
- Hochbehälter
- Kläranlage
- Rieselfelder
- Pumpwerk
- Abfallverwertungsanlage

Tourismus

- Schwerpunkträume für touristische Nutzung
- Standorte touristischer Einrichtungen / Anlagen

Kennzeichnungen gemäß § 5 (3) BauGB

- Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind – großflächig (Kennzeichnung von kleineren Standorten siehe Teil A: Planzeichnung)

Nachrichtliche Übernahmen gemäß § 5 (4) Satz 1 BauGB

- Elektrizitätsleitung (ab 110 kV)
- Hauptgasleitung (DN ≥ 300) und Gasfernleitung
- Richtfunktrasse mit Schutzbereich
- I Bauhöhenbegrenzung 75 m
- II Bauhöhenbegrenzung 62 m , III Bauhöhenbegrenzung 50 m
- Baubeschränkungsbereich A des Flugplatzes Brandenburg-Briest

Planungsvermerke gemäß § 5 (4) Satz 2 BauGB

- Elektrizitätsleitung (ab 110 kV)
- Hauptgasleitung

Sonstige Darstellungen

- Stadtgrenze
- Flächen, auf deren Böden Belastungen aufgrund umweltgefährdender Stoffe vermutet werden – großflächig (Sonstige Darstellung kleinerer Standorte siehe Teil A: Planzeichnung)

Stadt Brandenburg an der Havel
Flächennutzungsplan Teil B: Beiplan

Der Flächennutzungsplan besteht aus der Planzeichnung (Teil A) mit Textlichen Darstellungen (Teil C) und dem Beiplan (Teil B).

Planbearbeiter
Stadt Brandenburg, Stadtplanungsamt 61/1 mit WOLTERS PARTNER, Coesfeld

0 150 300 450 600 900 m

Bearbeitungsstand: **September 1998**

Maßstab im Original **1 : 15.000**

-10-