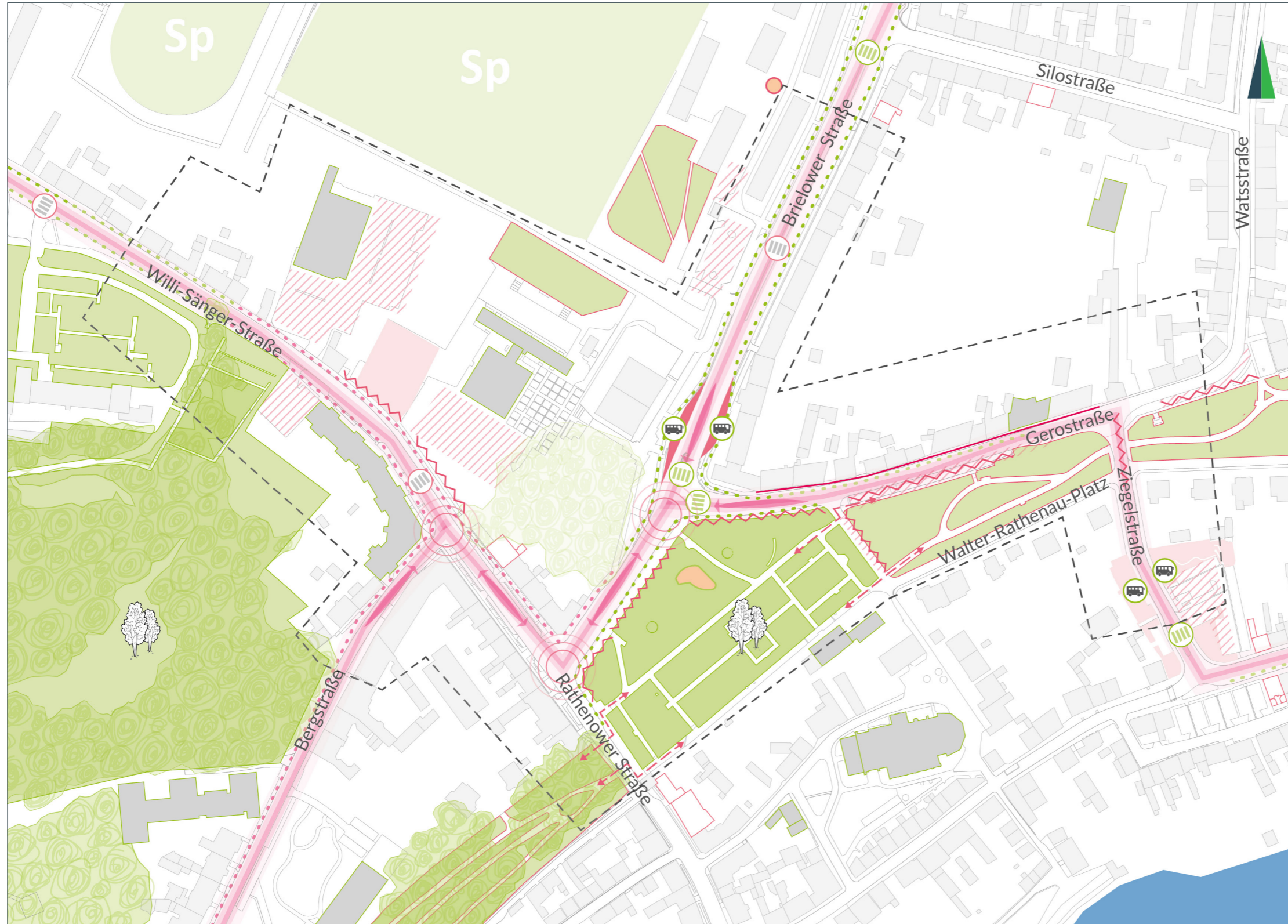


STÄDTEBAULICHES KONZEPT GEROSTRASSE, BRANDENBURG AN DER HAVEL - STÄRKEN UND SCHWÄCHEN



Legende

Stärken

- attraktive Grünanlage und erholsame Freifläche
- attraktive Sportfläche
- innerstädtische Pioniergewächse
- innerstädtische Pioniergewächse
- wichtige Versorgungsstrukturen
- qualitativer Spielplatz
- separater Fahrradweg
- Fahrradstreifen
- gut erreichbarer Nahverkehr mit lückenloser Versorgung
- erhöhte Verkehrssicherheit durch Querungsanlagen

Schwächen

- fehlender Radweg
- starke Barrierenwirkung
- z.T. überlastete und lärmbelastete Straße
- Rückstau des MIV an Kreuzung
- Aufenthaltsqualität mindernde und flächenintensive Parkflächen
- erhöhtes Verkehrsrisiko durch die Bushaltestelle im Bereich des Rückstaus
- defizitärer Spielplatz
- Brachfläche/ untergenutzte Fläche
- Leerstand
- ungestaltete Grünflächen
- unterbrochene Wegeführung
- hohe Schadstoff und Lärmemissionen durch Rückstau und anfahrenen MIV
- fehlende Querungshilfen
- Untersuchungsgebiet

0 100 200 m

Bearbeitet von:
Jonas Grund, Berlin, Juli 2023
Ansprechpartner: Sabine Slapa, s.slapa@die-raumplaner.de
Quellen:
eigene Darstellung die raumplaner;
Kartengrundlage: Stadt Brandenburg an der Havel, 2022